

ПРАВИЛА

Проката туристического оборудования ООО «Дом Рыбака»

1. Общие положения:

- 1.1. Арендодатель — ООО «Дом Рыбака» ИНН 5262150027, ОГРН 1065262087615 в лице директора Шаброва Сергея Николаевича, действующего на основании Устава.
- 1.2. Арендатор — любое физическое лицо, берущее имущество ООО «Дом Рыбака» в прокат.
- 1.3. Имущество — туристическое оборудование, принадлежащее ООО «Дом Рыбака» на праве собственности. К туристическому оборудованию относят: катамараны, лодки типа «Прогресс», лодки типа «Пингвин», бадминтон, настольный теннис, сап-борд (надувная доска для перемещения по воде), спасательные жилеты, велосипеды, самокаты, мячи, весла, якоря и другое оборудование, предназначенное для любительского спорта и отдыха туристов. Расценки проката размещены в прейскуранте в сети Интернет по адресу www.fokino-baza.ru.
- 1.4. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование Имущество. Передача имущества осуществляется в пункте проката, ООО «Дом Рыбака», расположенного по адресу: Нижегородская область, г.о. Воротынский, с. Фокино, ул. Набережная дом 7
- 1.5. Арендодатель предоставляет Имущество в прокат согласно прейскуранта, и по тарифам, утвержденным Арендодателем.

2. Выдача, сдача Имущества

- 2.1. Предоставление Арендатору Имущества осуществляется при условии предъявления Арендатором документа, удостоверяющего его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 2.2. Передача Имущества Арендатору происходит после 100% оплаты и подписания акта приемки передачи обеими сторонами.
- 2.3. Арендатор по окончании срока проката обязан сдать Имущество Арендодателю и подписать акт-приемки передачи Имущества.
- 2.4. Факт получения Имущества и (или) оплата стоимости проката Имущества со стороны Арендатора означает полную ознакомленность и полное согласие (акцепт) Арендатора с настоящими Правилами.
- 2.5. Пользуясь Инвентарем и/или оплачивая стоимость использования Имущества, Арендатор подтверждает, что имеет навыки безопасного использования Имущества, не имеет медицинских противопоказаний против использования Имущества, самостоятельно оценивает возможности своего организма и его соответствие условиям физической нагрузки, погодным условиям, условиям проката в целом. Дальнейшую ответственность, связанную с катанием и использованием Имущества, Арендатор принимает на себя. Арендатор также подтверждает, что Имущество не может гарантировать ему безопасность.
- 2.6. Имущество выдается Арендатору в пункте проката, согласно графика работы пункта проката. Арендодатель самостоятельно определяет и изменяет график работы пункта выдачи Имущества, а также имеет право по своему усмотрению ограничить предоставление Имущества в прокат, руководствуясь техническими, организационными, погодными и др. причинами
- 2.7. Арендатору запрещено сдавать Имущество в субаренду, в безвозмездное пользование другим лицам или передавать свои права и обязанности в отношении использования Имущества другим лицам запрещено.
- 2.8. Выдача Имущества заканчивается за 1 час до окончания работы пункта проката, если иное не установлено в отношении отдельных видов Имущества.
- 2.9. После получения Имущества Арендатором на руки и его осмотра претензии к переданному Имуществу со стороны Арендатора не принимаются.
- 2.10. Арендатор должен сохранять все документы по использованию Имущества до возврата Имущества и проведения окончательных взаиморасчетов;
- 2.11. Арендатор должен вернуть Имущество в той же комплектности и состоянии, в котором он его получил, с учетом естественного износа.

- 2.12. Имущество, не возвращенное Арендатором по окончании времени использования Имуущества, указанного в акте на получения Имуущества, считается утраченным.
- 2.13. Имущество с удаленными фирменными наклейками и надписями, самовольно нанесенными наклейками, надписями, гравировками, с вмятинами, царапинами, сколами, разломами и прочим считается поврежденным.
- 2.14. В случае отказа Арендатора от компенсации стоимости утраченного или поврежденного Имуущества Арендодатель:
- А) составляет акт о повреждении (утрате) Имуущества в присутствии Арендатора с внесением в акт его подписи либо
 - Б) в присутствии Арендатора с внесением в акт записи о том, что Арендатор от подписи акта отказался (в случае отказа либо бездействия Потребителя) либо
 - В) в отсутствие Арендатора с внесением в акт записи о том, что Арендатор для подписания акта не явился.
- 2.15. Арендодатель также отражает в акте расчет суммы, подлежащей возмещению за поврежденное или утраченное Имуущество, и вправе использовать акт в качестве основания для привлечения Арендатора к установленным действующим законодательством видам ответственности

3. Обязанности Арендатора

- 3.1. Арендатор обязуется бережно относиться к Имууществу Арендодателя, соблюдать чистоту, порядок и уважительное отношение к клиентам и сотрудникам БО.
- 3.2. Арендатор обязан соблюдать правила противопожарной безопасности находясь на территории ООО «Дом Рыбака» или на территории базы отдыха «Фокино-Приволжье» или на территории лодочной станции ООО «Дом Рыбака» или на причалах ООО «Дом Рыбака (далее – БО).
- 3.3. Арендатор обязан соблюдать правила отдыха в общественных местах. Не мешать отдыху других гостей. В ночное время на территории БО шуметь запрещено (22:00-09:00). В соответствии с Законом Нижегородской области от 1 апреля 2015 года №44-З «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Нижегородской области», не разрешается шумное времяпрепровождение, доставляющее беспокойство другим гостям БО после 22:00. Нарушение данного правила может повлечь административную ответственность.
- 3.4. Арендатор обязан не отпускать домашнее животное на прогулки без присмотра на территории БО.
- 3.5. Арендатор обязан использовать поводок, намордник для собак.
- 3.6. Арендатор обязан во время нахождения на территории БО убирать продукты жизнедеятельности своего животного.
- 3.7. При пользовании Имуещством Арендатор обязан рассчитывать свои навыки и уровень подготовки, быть внимательными при пользовании спортивным инвентарем. Во избежание травматизма во время спортивных, развлекательных игр, просим прислушиваться к просьбам и рекомендациям персонала. Арендодатель не несет ответственности за травмы, полученные Арендатором в процессе катания на лыжах, коньках, санках, ледянках, с горки, велосипедах, роликах, катамаранах, сапбордах и др имуществом.
- 3.8. Арендатор обязан обеспечить надлежащий присмотр за находящимся с ним несовершеннолетними детьми. Малолетние дети не должны одни находиться в общественных зонах, а также гулять по территории БО без сопровождения взрослых. Ответственность за жизнь и здоровье несовершеннолетних детей несут взрослые, с которыми дети находятся на отдыхе. Арендатор обязан сам следить и контролировать безопасность своего ребенка.
- 3.9. Арендатор подтверждает, что берет на себя всю ответственность за выбор усилия и за самоличную регулировку креплений. Арендодатель не несет ответственности за возникшие негативные последствия – травмы, повреждения здоровья Арендатора.
- 3.10. При использовании Имуущества Арендатор обязуется соблюдать правила его эксплуатации, использовать его по прямому назначению и не нарушать правила техники безопасности во время катания. По всем вопросам, связанным с эксплуатацией Имуущества

обращаться к сотруднику пункта проката Имущества. В случае возникновения неисправности Имущества — немедленно прекратить использование Имущества и обратиться в пункт проката для возврата/замены Имущества. Производить самостоятельно любой ремонт Имущества, разбирать его запрещается.

- 3.11. Ответственность за последствия, возникшие вследствие незнания или несоблюдения настоящих Правил, Арендатор несет самостоятельно
- 3.12. В случае утраты или повреждения имущества БО по вине Арендатора, Арендатору необходимо возместить нанесенный ущерб в соответствии с Оценочной стоимостью имущества ООО «Дом Рыбака».
- 3.13. В случае повреждения или утраты взятого Имущества Арендатор обязан возместить стоимость ремонта поврежденного Имущества (п. 1 ст. 631 ГК РФ), а также стоимость утраченного/не подлежащего ремонту Имущества, по стоимости, установленной Арендодателем.

4. Арендатору запрещается

- 4.1. Арендатору запрещен проход в служебные, технические и производственные помещения.
- 4.2. Арендатору запрещено курение в общественных местах. В соответствии с Федеральным законом от 23.02.2013 N 15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака", БО является зоной свободной от курения!
- 4.3. Арендатору запрещено с причалов ООО «Дом Рыбака» прыгать в воду, купаться.
- 4.4. Арендатору запрещено на территории БО носить холодное, огнестрельное и газовое оружие.

5. Правила поведения на БО

- 5.1. В целях обеспечения безопасности на БО ведется круглосуточное видеонаблюдение
- 5.2. Нахождение на БО (пользование беседками, причалами, домами, номерами, стоянкой) не входит в стоимость проката. Нахождение на БО оплачивается отдельно согласно Прейскуранта по тарифу гостевое нахождение на территории БО. Нахождение на БО возможно только для осуществления целей проката, а именно: осмотр Имущества, прохождение инструктажа по эксплуатации и технике безопасности, посадка и высадка из имущества Арендодателя.
- 5.3. Дети до 18 лет могут посещать территорию БО только в сопровождении и под присмотром взрослых, при этом всю ответственность за безопасность детей несут их родители или сопровождающие лица.
- 5.4. Запрещено нахождение на территории БО несовершеннолетних без законных представителей.

6. Права Арендодателя

- 6.1. Арендодатель вправе отказать в заключении договора (предоставлении любого Имущества) в дни высокой загрузки, выходные и праздничные дни.
- 6.2. Арендодатель вправе отказать в заключении договора (предоставлении любого Имущества) без объяснения причин.
- 6.3. Арендодатель вправе отказать в заключении договора (предоставлении любого Имущества) при отсутствии у Арендатора документов, удостоверяющих личность.
- 6.4. Арендодатель вправе отказать в заключении договора (предоставлении любого Имущества) при нахождении Арендатора в алкогольном или наркотическом опьянении.
- 6.5. Арендодатель вправе отказать в заключении договора (предоставлении любого Имущества) при наличии у Арендатора задолженности перед Арендодателем;
- 6.6. Арендодатель вправе отказать в заключении договора (предоставлении любого Имущества) при поведении Арендатора, оскорбляющем сотрудников БО, проживающих и иных лиц, находящихся на БО.
- 6.7. Арендодатель вправе отказать в заключении договора (предоставлении любого Имущества) лицам не проживающим в ООО «Дом Рыбака». Приоритет пользования имуществом имеют клиенты ООО «Дом Рыбака».
- 6.8. При нарушении Арендатором настоящих правил Арендодатель оставляет за собой право досрочно отказаться от выполнения своих обязательств перед Арендатором.

6.9. В случае аморального поведения Арендатора или оскорбления чести и достоинства обслуживающего персонала, Арендодатель оставляет за собой право занести Арендатора в список нежелательных гостей. Лицам, внесенным в данный список, Арендодатель может отказать в предоставлении услуг без объяснения причин.

7. Ответственность Арендодателя

7.1. Арендодатель не несет ответственности за безопасность купания в прилегающем водоеме, поскольку он не принадлежит БО, и находится за его территорией. Организованных мест для купания на территории БО нет. Оборудованного пляжа на территории БО нет.

7.2. Арендодатель не несет ответственность за несоответствие предоставленных услуг или погодных условий субъективным ожиданиям Арендатора.

7.3. Арендодатель не несет ответственности за сохранность ценных вещей, документов и денег Арендаторов, включая сохранность их личного Имущества, за последствия, связанные с нарушением Арендатором Правил проката туристического инвентаря, а также за ущерб, причиненный Арендатору действиями третьих лиц, за состояние здоровья Арендатора и потенциальные несчастные случаи и иной ущерб здоровью во время катания при использовании Имущества (травмы, ушибы и т.д.), за последствия получения травм Арендатором.

7.4. Арендодатель не несет ответственности за действия обстоятельств непреодолимой силы, в том числе, но не ограничиваясь этим: природные стихийные бедствия (землетрясения, наводнения и т.п.), беспорядки, гражданские войны, забастовки, решения компетентных государственных органов власти, аварийные ситуации (отключение электроэнергии, ремонтно-восстановительные работы и другие чрезвычайные работы и действия со стороны энергоснабжающих организаций) и т.д.

7.5. Ответственность за последствия, возникшие вследствие незнания или несоблюдения настоящих Правил, Арендатор несет самостоятельно